

AUTORITÀ DI BACINO LACUALE CERESIO, PIANO E GHIRLA

Viale Fusina 16, 22060 Canpione d'Italia (CO)

Tel 0041916494501

Fax 0041916494503

E-mail: info@autoritabacinoceresio.it

PEC: consorzio.laghi.ceresio@pec.it

Prot. 1065 Det.21/2017

Campione d'Italia, 20 Aprile 2017

OGGETTO: BANDO PER LA VENDITA ALL'ASTA DI UNICO LOTTO COMPRENDEnte UNITÀ DI NAVIGAZIONE ABBANDONATA, DEPOSITATA E RECUPERATA SUL DEMANIO LACUALE AL DI FUORI DEGLI SPAZI DI ORMEGGIO ASSEGNATI O IN ASSENZA DI CONCESSIONE DEMANIALE.

Il Responsabile del Servizio Tecnico dell'Autorità di Bacino Lacuale Ceresio Piano e Ghirla

VISTE:

- la L.R. n. 6 del 04.04.2012 "*Disciplina del settore dei trasporti*" e s.m.i.; ed in particolare l'art. 54 in materia di "*Deposito dei beni mobili sul demanio ed ormeggi abusivi*";
- il Regolamento Regionale n. 9 del 27.10.2015 "*Disciplina della gestione del demanio lacuale e idroviario e dei relativi canoni di concessione (articoli 50 e 52 L.R. 6/2012)*";
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 11.04.2017, con la quale si approva lo schema del presente bando per la vendita all'asta di unico lotto comprendente un'unità di navigazione abbandonata e depositata sul demanio lacuale al di fuori degli spazi di ormeggio assegnati o in assenza di concessione demaniale;

DATO ATTO che:

- il c.5 dell'art. 54 la L.R. n. 6 del 04/04/2012 può essere disposta la distruzione o la messa all'asta dei beni mobili e/o unità di navigazione rimosse;
- per rendere pubblica l'avvenuta rimozione di beni mobili abbandonati e depositati sul demanio lacuale al di fuori degli spazi di ormeggio assegnati o senza la prescritta concessione, sono stati pubblicati all'albo pretorio del comune interessato dalla rimozione per almeno 15 giorni consecutivi i verbali di rimozione con allegate le relative foto del bene rimosso;

ACCERTATO che

- alla data odierna nessuno ha formulato richiesta di restituzione dei beni sequestrati;
- risulta presente nel deposito **n. 1 unità di navigazione** che si presenta in condizioni d'uso tali comunque idonee alla navigazione;

VISTO l'art. 73 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e s.m.i.;

RENDE NOTO che il giorno **giovedì 25 maggio 2017**, a partite dalle **ore 10:00**, presso la sede dell'Autorità di Bacino Lacuale Ceresio Piano e Ghirla, alla presenza del personale preposto, si terrà l'asta pubblica, con il sistema delle offerta segreta da confrontarsi con il prezzo posto a base di gara, per la vendita al miglior offerente della sotto indicata unità di navigazione:

LOTTO NR. UNICO	Natante assegnabile ai sensi della L.R. n. 6 del 04.04.2012 – art. 54
Tipologia	Natante a motore
Marca	Williams Marine 585 Open
Colore	Bianco con riga gialla
Lunghezza	5,00 metri circa
Motore	Mercury 75 (non funzionante)
Matricola	---
Condizioni Generali	In cattive condizioni d'uso, privo di certificato di potenza del motore
Luogo di deposito	Brusimpiano
PREZZO BASE D'ASTA	€300,00



NORME E CONDIZIONI CHE REGOLANO LA GARA

1. La vendita dei beni mobili e/o unità di navigazione sarà effettuata nelle condizioni di fatto e di diritto in cui essi si troveranno all'atto dello svolgimento del presente bando (*"visto e piaciuto"*).

I beni mobili e/o unità di navigazione di cui ai lotti del presente bando sono visionabili presso i luoghi di deposito indicato nella scheda: ditta **Auto Nautica Service srl** con sede legale a Milano e deposito a **Brusimpiano (VA) in Via per Ponte Tresa nr.12**.

2. L'asta si svolgerà con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso di gara (art. 73 – lettera "c" del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e s.m.i.) offerta minima 5% del prezzo a base d'asta.
3. L'offerta d'acquisto dovrà essere redatta utilizzando il fac-simile allegato "A". Tale offerta dovrà essere formulata per ogni singolo lotto/natante, utilizzando il modulo d'offerta allegato che dovrà essere compilato nei termini e nei modi di cui al successivo punto n. 7. L'offerta dovrà essere formulata in carta uso bollo da € 16,00 ed essere contenuta in una busta semplicemente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà recare la dicitura: "OFFERTA DI ACQUISTO PER L'ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 25 MAGGIO 2017 – LOTTO UNICO"

A corredo dell'offerta i concorrenti dovranno produrre a parte, in altra busta semplicemente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, recante la dicitura: "DICHIARAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA DEL DEL GIORNO 25 MAGGIO 2017 – LOTTO UNICO".

Quest'ultima busta, che sarà aperta prima della busta dell'offerta, dovrà contenere la seguente documentazione:

- copia del documento d'identità in corso di validità e visura camerale in caso di offerta da parte di società;
- copia dell'attestazione del bollettino di versamento sul c.c. postale n. 56131733 intestato a: "Autorità di Bacino Lacuale Ceresio Piano e Ghirla, – Servizio Tesoreria" di €12,00 (dodici/00) quale spese di istruttoria;
- istanza di ammissione alla gara (fac-simile all'allegato "B"), contenente le generalità del soggetto richiedente, la sua residenza, il domicilio, il Codice Fiscale e l'eventuale numero di partita I.V.A., con contestuale dichiarazione, ai sensi dell'art 46 del D.P.R. del 28/12/2000 n. 445, con la quale si attesti che il soggetto medesimo (se persona fisica), ovvero il suo rappresentante legale (se persona giuridica), non è interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati, nonché l'inesistenza, a suo carico, di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre.

Se si partecipa per conto di altre persone fisiche è necessaria anche la procura speciale autentica in originale.

Se si partecipa per conto di ditte individuali, società di fatto o persone giuridiche, è necessaria anche la dichiarazione, contenente le generalità della persona che ne ha la rappresentanza, che nei confronti della ditta o società non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione.

4. La mancanza di uno dei suddetti documenti e/o dichiarazioni determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara e pertanto non si darà seguito all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Entrambe le buste, quella dell'offerta e quella della dichiarazione, dovranno essere contenute in un'unica busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, recante la dicitura:

"ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 25/05/2017 – LOTTO UNICO"

Detta busta potrà essere inviata per posta mediante raccomandata o consegnata direttamente al protocollo dell' Autorità di Bacino Lacuale Ceresio Piano e Ghirla che rilascerà attestazione di ricevuta con data e ora di arrivo della stessa.

5. Al fine dell'ammissione alla gara, la suddetta busta, se spedita a mezzo posta o consegnata a mano da terzi, dovrà pervenire a questo Ufficio **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 24/05/2017** esclusa ogni eccezione (art. 75 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e s.m.i.).

L' Autorità di Bacino Lacuale Ceresio Piano e Ghirla non risponde di eventuali disguidi postali che possano pregiudicare il tempestivo arrivo della documentazione richiesta.

6. Non si terrà alcun conto delle offerte eventualmente pervenute o presentate in ritardo o in modo difforme; il ritardo, la difformità di presentazione o il mancato recapito sono a rischio del concorrente; in ogni caso non sarà ammesso alcun reclamo.
7. L'istanza di offerta, così come riportato nell'allegato "A", dovrà contenere – pena l'esclusione dalla gara l'indicazione delle generalità, della residenza, del domicilio fiscale, del codice fiscale e/o partita I.V.A. del concorrente e non dovrà contenere riserve o condizioni alcune.

8. L'aggiudicazione dei beni mobili e/o unità di navigazione, definitiva ad unico incanto, sarà effettuata a favore del miglior offerente, anche in presenza di una sola offerta valida in aumento. Nel caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e s.m.i.; non si riterranno valide le offerte in diminuzione od alla pari rispetto al prezzo fissato a base di gara.
9. Il giorno 25/05/2017, avranno inizio alle ore 10:00 le operazioni di apertura delle buste nel seguente modo:
 - A. conteggio delle domande pervenute;
 - B. apertura in ordine cronologico di arrivo al protocollo delle offerte previa contestuale verifica dei requisiti di partecipazione.
12. Durante le operazioni verrà redatto un verbale di aggiudicazione del lotto in gara che verrà poi successivamente pubblicato all'Albo pretorio dell'Autorità nonché sul sito www.autoritabacinoceresio.it e l'aggiudicatario avrà l'obbligo di versare, entro 7 (sette) giorni da quello in cui gli sarà notificata l'avvenuta aggiudicazione anche a mezzo fax o e-mail, l'intero prezzo d'acquisto, in un'unica soluzione, sul c/c bancario nr. IT9810569651050000009066X63 C/O Banca Popolare di Sondrio sede di Campione d'Italia (CO), intestato a: "Autorità di bacino Lacuale Ceresio Piano e Ghirla – Servizio Tesoreria"; l'attestazione di versamento sarà consegnata all' Autorità di bacino Lacuale Ceresio Piano e Ghirla; in mancanza del versamento, l'aggiudicazione sarà annullata.
13. Il giorno 6 GIUGNO 2017, previa verifica dell'avvenuto pagamento, INDICATIVAMENTE verrà sottoscritto un contratto di vendita, da stipularsi con l'aggiudicatario, secondo le modalità di cui al presente bando (allegato "C").
14. I beni mobili e/o unità di navigazione aggiudicati dovranno essere prelevati dagli aventi diritto presso i luoghi di deposito, presentando il contratto di vendita dell'Autorità di bacino Lacuale Ceresio Piano e Ghirla, entro e non oltre sabato 17 GIUGNO 2017 solo dopo che il concorrente aggiudicatario avrà provveduto, entro i modi e i termini indicati ai precedenti punti 13 e 14, ovvero al versamento del prezzo offerto ed alla stipula del contratto di vendita.
15. Tutte le spese inerenti la procedura di vendita, il rilascio dell'eventuale certificato di potenza del motore, e di quanto necessario alla regolarità documentale sono a carico dell'aggiudicatario a norma dell'art. 1475 Codice Civile.
16. L' Autorità di Bacino Lacuale Ceresio Piano e Ghirla, si ritiene sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente a tutte le operazioni di prelievo e trasporto del bene mobile e/o unità di navigazione, costi compresi, che sono a totale carico dell'aggiudicatario.
17. Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso d'asta si fa riferimento alla legislazione vigente in materia.
18. Ulteriori chiarimenti possono essere inviati per iscritto al Responsabile del Servizio Tecnico Geom. Piermario Boggioni, presso questa Autorità sita in Campione d'Italia in V.le Fusina 16 all'indirizzo di posta elettronica info@autoritabacinoceresio.it o via fax al numero 0041 91 6494503.

Si avverte, infine, che si procederà ai sensi degli artt. 353 e 354 del C.P. nei confronti di chiunque impedisse o turbasse la gara.

Campione d'Italia, li 20 APR. 2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico

